

Către: S.C. GEOSIT S.A. – persoană juridică autorizată ANCPI

Referitor la: Imobilele existente în sistemul integrat de cadastru și carte funciară cu geometrie asociată, dar fără carte funciară deschisă

Urmare mesajului dumneavoastră postat pe forumul OCPI Suceava destinat dezbaterilor pe teme referitoare la înregistrarea sistematică a imobilelor, prin care solicitați clarificări față de imobilele existente în sistemul integrat de cadastru și carte funciară cu geometrie asociată dar fără a avea deschisă cartea funciară, vă răspundem cu următoarele:

Persoana fizică autorizată care a primit acces la aplicația WebCadGen, poate descărca din sistemul informatic e-Terra doar imobilele înscrise în sistemul integrat de cadastru și carte funciară care au carte funciară activă, cu sau fără geometrie asociată, dar prin intermediul modulului din e-Terra destinat persoanelor autorizate, poate descărca toate geometriile existente (cu sau fără carte funciară asociată).

Din punctul de vedere al OCPI Suceava, în cazul unui imobil cu geometrie asociată dar fără cartea funciară deschisă, Prestatorul va înregistra imobilul în documentele tehnice ale cadastrului conform realității tehnice și juridice identificată la momentul întocmirii acestora. Informațiile referitoare la imobilul fără carte funciară deschisă vor putea fi folosite de către Prestator doar în situația în care deținătorul imobilului prezintă documente care să ateste dreptul de proprietate sau posesia, după caz.

Cu deosebită considerație,



Vasile MOCANU
DIRECTOR

	Prenumele și numele	Funcția și compartimentul	Data	Semnătura
Verificat	Vasilică Sorinel LUCHIAN	Șef Serviciu cadastru	05-12-2017	
Verificat	Emilia BEDRULE	Registrator șef	05-12-2017	
Întocmit	Gheorghe TĂRĂBOANȚĂ	Șef Birou Înregistrare Sistematică	05-12-2017	