

**În atenția: Persoanelor Autorizate ANCPI,
în calitate de Prestatori lucrări de înregistrare sistematică**

**Referitor la: Descărcarea datelor aferente imobilelor din e-Terra în vederea
integrării lor în lucrările sistematice de cadastru**

COMUNICARE

Pentru a gestiona corect și eficient activitatea de integrare în lucrările de cadastru sistematic a imobilelor existente în e-Terra (înscrise la cerere prin "lucrări sporadice"), recomandăm persoanelor autorizate, care au obținut acces la sistemul informatic integrat de cadastru și carte funciară, **următorul mod de lucru:**

- Să realizeze o singură descărcare completă (la nivel de întreg UAT) la începutul lucrărilor (în etapa de identificare a amplasamentelor imobilelor în cadrul sectoarelor cadastrale contractate).

- Următoarele descărcări să fie realizate numai pentru imobilele modificate sau noi apărute în sistemul e-Terra, de la ultima descărcare efectuată (vezi Anexa nr.1).

Cu acest mod de lucru se elimină riscul deschiderii cărților funciare noi, ca urmare a finalizării lucrărilor sistematice de cadastru dintr-un sector cadastral, fără a evidenția posibilele modificări apărute, pe parcursul derulării lucrărilor sistematice de cadastru, asupra imobilelor existente în e-Terra în respectivul sector cadastral.

Precizăm că în Specificațiile tehnice, parte integrantă din contractele de prestări servicii la punctul **3.3.5 Întocmirea documentelor tehnice ale cadastrului**, este prevăzut că: **În paralel cu lucrările sistematice de cadastru se desfășoară și înregistrarea sporadică a proprietăților, prin care se modifică în permanență evidența de cadastru și publicitate imobiliară a imobilelor. În consecință, Prestatorul are responsabilitatea de a verifica periodic evidențele OCPI prin intermediul funcționalităților sistemului integrat de cadastru și carte funciară și de a integra noile date cu privire la imobile, în documentele tehnice ale**

cadastrului. Ultima verificare în scopul actualizării se face cu cel mult de 5 zile lucrătoare înainte de data predării pentru livrările "Documentele tehnice ale cadastrului - copie spre publicare" și "Documentele tehnice ale cadastrului - copie finală".

Cu deosebită considerație,

Vasile MOCANU

DIRECTOR



	Prenumele și numele	Funcția și compartim.	Data	Semnătura
Verificat	Vasilică Sorinel LUCHIAN	Șef Serviciu cadastru	23-10-2018	
	Emilia BEDRULE	Registrator șef	23-10-2018	
Întocmit	Gheorghe TĂRĂBOANȚĂ	Șef BÎS	23-10-2018	

Anexa nr. 1

Export UAT Export de la pana la Export Imobil
SUCEAVA x ▼ Adancata x ▼
 Imobile modificate de la ultimul export Inchide Exporta