

Biroul Înregistrare Sistematică

Nr. 215/26-03-2018

Aprob

**Director,
Vasile MOCANU**



REFERAT

Referitor la: suprafața din act în cazul notării posesiei, în cadrul lucrărilor sistematice de cadastru

În vederea stabilirii unor practici unitare, atât la Prestatori în etapele de realizare a lucrărilor sistematice de cadastru, cât și la OCPI Suceava în etapele de verificare/recepție a acestor lucrări, pentru zonele în care sunt aplicabile dispozițiile înscrierii posesiei de fapt asupra imobilelor, suprafața din act se consideră a fi suprafața consemnată în adeverința eliberată de autoritățile administrației publice locale, care atestă faptul că:

- (i) posesorul este cunoscut că deține imobilul sub nume de proprietar;
- (ii) imobilul nu face parte din domeniul public sau nu a fost înscris în evidențe ca fiind în domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale.

În consecință această suprafață se va consemna în fișierul CGXML în tabela LAND coloana PARCELLEGALAREA (Suprafața totală din acte teren).

	Prenumele și numele	Funcția și compartimentul	Data	Semnătura
Verificat	Sorin LUCHIAN	Șef Serviciu Cadastru	26-03-2018	
	Emilia BEDRULE	Șef Serviciu Publicitate Imobiliară	26-03-2018	
Întocmit	Gheorghe TĂRĂBOANȚĂ	Șef Birou Înregistrare Sistematică	26-03-2018	